

Уведомление о проведении общего собрания

Уважаемые члены ТСЖ «Аркада Хаус»!

Приглашаем Вас принять участие в Общем собрании членов ТСЖ «Аркада Хаус», которое состоится в форме очно-заочного голосования (*очного обсуждения вопросов повестки дня с возможностью передачи решений членов в установленный срок после собрания*).

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Островитянова, д. 4.

Дата и время проведения собрания: **21 сентября 2020г. в 17-00.**

Срок для передачи письменных решений после собрания: **21 ноября 2020г.**

Заполненные решения можно оставлять в урнах для голосования либо передавать дежурным администраторам в подъездах жилого дома.

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования будут объявлены не позднее **01 декабря 2020г.**

Повестка дня собрания:

1. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Аркада Хаус» (включая отчет об исполнении финансового плана за 2020г).
2. Отчет ревизионной комиссии и заключение по бюджету ТСЖ, размерам обязательных платежей и сборов.
3. Утверждение финансового плана на 2021 год (включая смету в предложенной редакции).
4. Утверждение размера обязательного сбора на содержание и текущий ремонт для членов товарищества, размера платы за жилое (нежилое) помещение для собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ.
5. Избрание Правления Товарищества собственников жилья «Аркада Хаус».
6. Избрание Ревизионной комиссии ТСЖ «Аркада Хаус».
7. Рассмотрение отчета о выполнении плана работ по содержанию общего имущества за 2020г. и утверждение плана работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома на 2021г.
8. Рассмотрение вопроса о модернизации детской площадки (путем замены устаревшего оборудования покрытия на новое), а также устройства на прилегающей к ней территории новой спортивной площадки в период 2021-2022г.г.
9. Рассмотрение вопроса о размещении срочной (экстренной) информации на витражах (стеклянных поверхностях) входных дверей в подъездах.

Ознакомиться с информационными материалами к общему собранию можно по адресу: 117513, г. Москва, ул. Островитянова, д.4 с 11.09.20г. с 11 до 16ч.

С уважением,

члены Правления ТСЖ «Аркада Хаус»: Закирова Р.Р., Иванников Д.В., Крохин К.В., Степанова Н.М., Шувалов А.Ю., Щедрина Т. И.

Телефоны для справок: (495) 438-2202, (499) 726-2694.